



## PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRÃO GRANDE

Coordenadoria de Compras e Licitações  
compras@ribeiraogrande.sp.gov.br  
CNPJ: 67.360.446/0001-06

Data: 11/12/2025 11:28:51

Página 1 / 4

Sistema CECAM

### ATA DE SESSÃO PÚBLICA

**Modalidade:** PREGÃO PRESENCIAL - 18/2025  
**Editor:** 18/2025  
**Tipo de Licitação:** MENOR PREÇO  
**Tipo do Objeto:** OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA  
**Descrição do Objeto:** Construção de praça no conjunto habitacional.  
**Aplica Benefício da Lei 123/06 alterada pela Lei 147/14:** TRATAMENTO DIFERENCIADO/SIMPLIFICADO  
**Proc. Adm.:** 19594/2025  
**Critério de Julgamento:** POR ITEM  
**Objeto:** OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA

### PREÂMBULO

No dia 11 DE DEZEMBRO DE 2025, às 09:30 horas à PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRÃO GRANDE junto à COMISSÃO DE LICITAÇÃO Sr. JOSÉ ANTONIO MANOEL, e a Equipe de Apoio, Sra. RENATA ELIS DE CAMARGO, REGIANE APARECIDA MENDES GONÇALVES e EDSON AIRTON NASCIMENTO designadas através da PORTARIA DE NOMEAÇÃO nº60/2025 de 08 DE OUTUBRO DE 2025 reuniram-se RUA FRANCISCO FHELLIPE DE LIMA, 40 - CENTRO - RIBEIRÃO GRANDE - SAO PAULO no DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO / FINANCEIRO, para recebimento e abertura da Sessão Pública do Pregão em Epígrafe.

Aberta a sessão procedeu-se o exame dos documentos oferecidos pelos interessados presentes, visando à comprovação da existência de poderes de formulação de propostas e prática dos demais atos de atribuição do licitante, na seguinte conformidade.

### CREDECIMENTO

Aberta a sessão pelo Sr. Agente de Contratação da COMISSÃO DE LICITAÇÃO verificou-se a presença dos seguintes licitantes:

<b>Representantes:</b>	<b>Fornecedores:</b>
Murilo Leite de Matos	<b>CONSTRUTORA E INCORPORADORA SAT LTDA</b>
CPF: 443.885.218-84	CNPJ: 10.385.224/0001-12
Valdemir Medeiros	<b>PARTNER GESTAO INTELIGENTE</b>
CPF: 798.785.208-20	CNPJ: 48.072.600/0001-91
Rafael Souza de Moraes	<b>ERRE MARTINS CONSTRUCOES LTDA</b>
CPF: 359.088.398-76	CNPJ: 50.720.422/0001-00
Bruno Givaldo Mello Barbosa	<b>S4A COMERCIO E SERVICOS LTDA</b>
CPF: 425.491.958-17	CNPJ: 38.244.114/0001-50
<b>THIAGO FREITAS LEMES</b>	<b>CM MARLOS COMERCIO DE EQUIPAMENTOS E SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA</b>
CPF: 311.890.958-74	CNPJ: 30.231.903/0001-44
<b>GUSTAVO GEMINIANI DE OLIVEIRA</b>	<b>GUSTAVO GEMINIANI DE OLIVEIRA</b>
CPF: 329.014.308-21	CNPJ: 21.034.670/0001-07
<b>Fernando Aparecido Custódio Ribeiro</b>	<b>FERNANDO APARECIDO CUSTODIO RIBEIRO</b>
CPF: 368.776.018-90	CNPJ: 28.905.673/0001-00
<b>VALTER FERRAZ DA SILVA JUNIOR</b>	<b>V.F. DA SILVA JUNIOR LOCACOES</b>
CPF: 402.831.748-70	CNPJ: 40.736.858/0001-33

### ABERTURA DA PROPOSTA

Encerrada a fase do credenciamento, procedeu a abertura dos envelopes de proposta dos licitantes habilitados. Constatando que todo conteúdo dos envelopes foi devidamente verificado e rubricado pelo Agente de Contratação, Equipe de Apoio e Representantes.

### REGISTRO DE PROPOSTA

Prosseguindo com o certame passamos a abertura das PROPOSTAS DE PREÇO sendo apurados os seguintes valores:

#### Item 1 - 025.00219 CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO CONJUNTO HABITACIONAL DE

CONSTRUTORA E INCORPORADORA SAT LTDA	694.229,6700
FERNANDO APARECIDO CUSTODIO RIBEIRO	696.684,0200
V.F. DA SILVA JUNIOR LOCACOES	696.900,9200
PARTNER GESTAO INTELIGENTE	696.900,9200
S4A COMERCIO E SERVICOS LTDA	696.900,9200
ERRE MARTINS CONSTRUCOES LTDA	696.900,9200
GUSTAVO GEMINIANI DE OLIVEIRA	696.900,9200
CM MARLOS COMERCIO DE EQUIPAMENTOS E SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA	696.900,9200

### PRÉ – CLASSIFICAÇÃO

Com base na apreciação da comissão, as propostas que foram consideradas classificadas por atenderem plenamente a todas as exigências previstas em edital, são apresentadas na seguinte ordem, nos termos da lei 14.133/2021.

#### Pré - Classificação Inicial

Produto/Serviço	U.M	Quantidade	Menor Preço	Preço Médio
-----------------	-----	------------	-------------	-------------



## PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRÃO GRANDE

Coordenadoria de Compras e Licitações  
compras@ribeiraogrande.sp.gov.br  
CNPJ: 67.360.446/0001-06

Data: 11/12/2025 11:28:51

Página 2 / 4

Sistema CECAM

Item 1 - CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO CONJUNTO HABITACIONAL DE	SERV	1	694229,6700	696.539,9012
<b>Fornecedores</b>				
1 - CONSTRUTORA E INCORPORADORA SAT LTDA			694229,6700	694.229,6700
2 - FERNANDO APARECIDO CUSTODIO RIBEIRO			696684,0200	694.229,6700
3 - V.F. DA SILVA JUNIOR LOCACOES			696900,9200	694.229,6700
3 - PARTNER GESTAO INTELIGENTE			696900,9200	694.229,6700
3 - S4A COMERCIO E SERVICOS LTDA			696900,9200	694.229,6700
3 - ERRE MARTINS CONSTRUCOES LTDA			696900,9200	694.229,6700
3 - GUSTAVO GEMINIANI DE OLIVEIRA			696900,9200	694.229,6700
3 - CM MARLOS COMERCIO DE EQUIPAMENTOS E SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA			696900,9200	694.229,6700

### REGISTRO DE LANCE

Em seguida, o Agente de Contratação convidou individualmente os autores das propostas selecionadas a formular lances de forma sequencial, a partir do autor da proposta de maior preço e os demais em ordem decrescente de valor. A sequência de ofertas de lances ocorreu da seguinte forma:

#### Item 1 - CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO CONJUNTO HABITACIONAL DE

##### RODADA: 1

Classificação	Último Lance	Lance Atual
-- - FERNANDO APARECIDO CUSTODIO RIBEIRO	696.684,0200	DECLINADO
-- - CONSTRUTORA E INCORPORADORA SAT LTDA	694.229,6700	DECLINADO
1º - CM MARLOS COMERCIO DE EQUIPAMENTOS E SERVICOS ESPECIALIZADOS	696.900,9200	445.000,0000
2º - GUSTAVO GEMINIANI DE OLIVEIRA	696.900,9200	648.000,0000
3º - ERRE MARTINS CONSTRUCOES LTDA	696.900,9200	648.500,0000
4º - S4A COMERCIO E SERVICOS LTDA	696.900,9200	649.000,0000
5º - PARTNER GESTAO INTELIGENTE	696.900,9200	649.500,0000
6º - V.F. DA SILVA JUNIOR LOCACOES	696.900,9200	650.000,0000

##### RODADA: 2

Classificação	Último Lance	Lance Atual
-- - V.F. DA SILVA JUNIOR LOCACOES	650.000,0000	DECLINADO
-- - PARTNER GESTAO INTELIGENTE	649.500,0000	DECLINADO
-- - S4A COMERCIO E SERVICOS LTDA	649.000,0000	DECLINADO
-- - GUSTAVO GEMINIANI DE OLIVEIRA	648.000,0000	DECLINADO
-- - CM MARLOS COMERCIO DE EQUIPAMENTOS E SERVICOS ESPECIALIZADOS	445.000,0000	DECLINADO
1º - ERRE MARTINS CONSTRUCOES LTDA	648.500,0000	444.500,0000

##### RODADA: 3

Classificação	Último Lance	Lance Atual
1º - ERRE MARTINS CONSTRUCOES LTDA	444.500,0000	444.500,0000

### NEGOCIAÇÃO

Negociada a redução do preço da menor oferta, o Agente de Contratação considerou que o preço obtido abaixo especificado, é aceitável por ser compatível com os preços praticados pelo mercado, conforme apurado no processo de licitação.

#### Item 1 - 025.00219 CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO CONJUNTO HABITACIONAL DE

Classificação	Melhor Oferta	Valor Negociado	Resultado
1º - ERRE MARTINS CONSTRUCOES LTDA	444.500,0000		Classificado - Vencedor
2º - CM MARLOS COMERCIO DE EQUIPAMENTOS E S	445.000,0000		
3º - GUSTAVO GEMINIANI DE OLIVEIRA	648.000,0000		
4º - S4A COMERCIO E SERVICOS LTDA	649.000,0000		
5º - PARTNER GESTAO INTELIGENTE	649.500,0000		
6º - V.F. DA SILVA JUNIOR LOCACOES	650.000,0000		
7º - CONSTRUTORA E INCORPORADORA SAT LTDA	694.229,6700		
8º - FERNANDO APARECIDO CUSTODIO RIBEIRO	696.684,0200		

### HABILITAÇÃO

Ato contínuo, foram abertos os envelopes de Documentação de Habilitação das licitantes que apresentaram a melhor proposta, analisados os documentos de habilitação foi verificado o atendimento dos requisitos estabelecidos no Edital. Os documentos de habilitação e as propostas das credenciadas foram rubricadas pelo Agente de Contratação e membros da Equipe de Apoio e colocados à disposição dos representantes para exame e rubrica.

### CLASSIFICAÇÃO

Com base na apreciação das propostas que foram consideradas classificadas por atenderem plenamente a todas as exigências prevista em edital,



## PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRÃO GRANDE

Coordenadoria de Compras e Licitações  
compras@ribeiraogrande.sp.gov.br  
CNPJ: 67.360.446/0001-06

Data: 11/12/2025 11:28:51

Página 3 / 4

Sistema CECAM

---

são apresentadas na seguinte ordem classificatória:

### Item 1 - 025.00219 CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO CONJUNTO HABITACIONAL DE

ERRE MARTINS CONSTRUÇÕES LTDA	444.500,0000	1º lugar
CM MARLOS COMÉRCIO DE EQUIPAMENTO	445.000,0000	2º lugar
GUSTAVO GEMINIANI DE OLIVEIRA	648.000,0000	3º lugar
S4A COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	649.000,0000	4º lugar
PARTNER GESTÃO INTELIGENTE	649.500,0000	5º lugar
V.F. DA SILVA JUNIOR LOCACOES	650.000,0000	6º lugar
CONSTRUTORA E INCORPORADORA SAT	694.229,6700	7º lugar
FERNANDO APARECIDO CUSTÓDIO RIBEIRO	696.684,0200	8º lugar

---

### RECURSO ADMINISTRATIVO

Após a divulgação dos resultados, foi dada a palavra aos representantes presentes para manifestarem a intenção de interposição de recurso contra a decisão da comissão.

---

### ENCERRAMENTO

Nada mais havendo a relatar sobre o presente julgamento, o agente de contratação encerra a sessão pública com a lavratura desta ata, sendo assinada pelos membros desta comissão, em seguida submetida a apreciação da autoridade superior, para que assim entender e concordar promover a sua adjudicação e homologação do objeto licitação ao licitante vencedor.

---



## PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRÃO GRANDE

Coordenadoria de Compras e Licitações  
compras@ribeiraogrande.sp.gov.br  
CNPJ: 67.360.446/0001-06

Data: 11/12/2025 11:28:51

Página 4 / 4

Sistema CECAM

---

**ASSINAM** COMISSÃO DE  
LICITAÇÃO

---

JOSE ANTONIO MANOEL  
Agente de Contratação

---

EDSON AIRTON NASCIMENTO  
Membro

---

REGIANE APARECIDA MENDES GONÇALVES  
Membro

---

RENATA ELIS DE CAMARGO  
Membro

### REPRESENTANTES DA EMPRESA

---

Murilo Leite de Matos  
CONSTRUTORA E INCORPORADORA SAT LTDA

---

Valdemir Medeiros  
PARTNER GESTAO INTELIGENTE

---

Rafael Souza de Moraes  
ERRE MARTINS CONSTRUCOES LTDA

---

Bruno Givaldo Mello Barbosa  
S4A COMERCIO E SERVICOS LTDA

---

THIAGO FREITAS LEMES  
CM MARLOS COMERCIO DE EQUIPAMENTOS E  
SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA

---

GUSTAVO GEMINIANI DE OLIVEIRA  
GUSTAVO GEMINIANI DE OLIVEIRA

---

Fernando Aparecido Custódio Ribeiro  
FERNANDO APARECIDO CUSTODIO RIBEIRO

---

VALTER FERRAZ DA SILVA JUNIOR  
V.F. DA SILVA JUNIOR LOCACOES