

TERMO DE CONTRATO DE EXECUÇÃO DE SERVIÇOS,, QUE FAZEM ENTRE SI A PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRÃO GRANDE E A EMPRESA CONSTROI LTDA EPP

A PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRÃO GRANDE, inscrita no CNPJ n.º 67.360.446/0001-06, com sede à Rua Jacyra Landim Story s/n, doravante denominada CONTRATANTE, neste ato representado pelo Prefeito Municipal JOAQUIM BRISOLA FERREIRA, brasileiro, casado, empresário, RG. n.º 7.247.881 e CPF n.º 390.103.688-15, residente e domiciliado à Rua Joaquim Vitorino, 310 – Ribeirão Grande – SP e a empresa CONSTROI LTDA EPP, inscrita no CNPJ sob o n.º 04.465.481/0001 - 61, Rua Brasiliza Maria dos Anjos,68 – Bairro dos Nunes, CEP: 18315-000, na cidade de Ribeirão Grande, Estado de São Paulo, doravante denominado CONTRATADA, representado neste ato por Faustino Paulo Ferreira, portador do RG n.º 22.655.829 - 0, inscrito no CPF n.º 117.541.588 - 03, firmam o presente termo de contrato, concernente à Concorrência Pública nº04/2015. Os contraentes enunciam as seguintes cláusulas e condições que regerão o contrato em harmonia com os princípios e normas da legislação aplicável à espécie, especialmente a Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações posteriores, que as partes declaram conhecer, subordinando-se, incondicional e irrestritamente, às suas estipulações.

PRIMEIRA (DO OBJETO) – O objeto da presente licitação é a escolha mais vantajosa para Contratação de empresa especializada para Construção de Quadra poliesportiva com vestiário de acordo com Padrão FNDE, na Rua Pedrina Maria Do Espírito Santo, Jardim São Paulo. O regime de execução da obra será por Empreitada Global. Conforme especificações e demais condições constantes no anexo I – Termo de Referência do Edital.

SEGUNDA (DA FORMA DE EXECUÇÃO) – A Contratada se compromete a executar os serviços nos termos constantes no ANEXO I – Termo de Referência desse Edital.

Parágrafo Primeiro - Os serviços serão executados diretamente pela CONTRATADA, que se incumbirá pelo fornecimento do efetivo pessoal, material e equipamentos necessários e compatíveis com o desenvolvimento dos serviços mencionados no objeto, respondendo pelos gastos e encargos decorrentes.

Parágrafo Segundo - Os serviços deverão ser executados em fiel cumprimento ao projeto executivo, memorial descritivo e orientações da fiscalização da CONTRATANTE, através da Coordenadoria de Engenharia.

Parágrafo Terceiro - Os serviços serão desenvolvidos, observado o prazo, mencionado na cláusula sexta.

TERCEIRA (DO VALOR) – O valor total deste contrato é de R\$ 780.302,19(Setecentos e Oitenta Mil, Trezentos e Dois Reais e Dezenove Centavos) conforme o preço proposto pela Contratada.

Parágrafo Primeiro – Os preços poderão ser realinhados visando restabelecer a relação que as partes pactuaram inicialmente entre os encargos do Contratado e a retribuição da Contratante para a justa remuneração do fornecimento, objetivando a manutenção do equilíbrio econômico-financeiro inicial do contrato, na forma do art.40 e do art.65 da Lei 8.666/93 e suas alterações.

Parágrafo Segundo – O realinhamento de que trata o parágrafo anterior será deliberado pela Contratante a partir de requerimento formal do interessado, o qual deverá vir acompanhado de documentação comprobatória do incremento dos custos, gerando eventuais efeitos a partir da protocolização do requerimento, e nunca de forma não retroativa.

Parágrafo Terceiro – Será permitido o reajustamento do contrato, desde que seja observado o interregno mínimo de 01 (um) ano, contado da data de apresentação da proposta, sendo adotado para tal o índice de preços da construção civil da Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas – FIPE (edificações geral), contada a partir da data da proposta apresentada na licitação.

Parágrafo Quarto – Em caso de atraso no prazo da execução do contrato por responsabilidade da Contratada a mesma não terá direito ao reajustamento, mesmo que os acréscimos de prazos sejam superiores a 01 (um)ano.

QUARTA (DA DESPESA) – A despesa correrá à conta do Código: 02.04.06 – Coordenadoria de Ensino Fundamental – NÃO FUNDEB; 12.361.0020.1020 – Construção de Quadra Poliesportiva - 4.4.90.51 - Obras e Instalações – Ficha nº 114 Fonte de Recursos 5 (Convênio Federal) e 02.04.02 – Coordenadoria de Ensino Fundamental – Fundeb – 4.4.90.51 – Obras e Instalações - Ficha nº 72 (Contrapartida), do orçamento da Prefeitura Municipal de Ribeirão Grande.

QUINTA (DO PAGAMENTO) – O pagamento dos valores contratados será efetuado em etapas, de acordo com as medições realizadas e aprovadas pela Prefeitura Municipal e conforme Cronograma Físico Financeiro, e após

serem apresentada a fatura e/ou documento equivalente, especificamente para a obra a que se refere, onde deverão constar os serviços executados.

§1º - Sendo comprovadas as medições dos serviços efetivamente executados, e após a visita técnica do responsável e aprovação do mesmo, o pagamento dos valores contratados será efetuado assim que creditado o crédito.

§2º - Os pagamentos das parcelas ficam condicionados à apresentação da Relação dos Empregados da referida obra com as respectivas guias de recolhimento do INSS e FGTS.

§3º - A Prefeitura no ato do pagamento efetuará o desconto referente a tributos porventura devidos, inclusive ao INSS.

SEXTA (DO PRAZO) - O prazo do presente contrato será de **12 (doze) meses**, contados a partir do recebimento da Ordem de Serviço, prorrogável na forma do art. 57, §1º da Lei Federal nº 8.666/93.

SÉTIMA (DAS OBRIGAÇÕES) - São obrigações da CONTRATADA, além das condições constantes no Anexo I - Termo de Referência do edital da Concorrência nº 04/2015, conduzir os trabalhos ora contratados de acordo com as Normas Técnicas aplicáveis, com estrita observância da Legislação em vigor; Apresentar à Contratante, caso esta venha a solicitar, a programação geral dos seus serviços com base em indicações pela mesma fornecida; Empregar, na execução dos serviços contratados, apenas profissionais técnico-especializados e habilitados, com requisitos indispensáveis para o exercício das atribuições relacionadas com o objeto desta avença.

OITAVA (DAS PENALIDADES) - Ao Contratado, total ou parcialmente inadimplente, serão aplicadas as sanções previstas nos arts. 86 e 87 da Lei Federal nº 8.666/93, a saber:

I - Atraso injustificado na execução do contrato, sem prejuízo do disposto no parágrafo 1º do artigo 86 da Lei nº 8.666/93, sujeitará o contratado à multa de mora, calculado por dia de atraso da obrigação não cumprida na seguinte proporção:

a) atraso de até 30 (trinta) dias, multa de 0,1% (um décimo por cento) ao dia; e

b) atraso superior a 30 (trinta) dias, multa de 0,2% (dois décimos por cento) ao dia.

II - Pela inexecução total ou parcial desse contrato, poderão ser aplicadas ao contratado as seguintes penalidades:

a) multa de até 20% (vinte por cento) sobre o valor total ou parcial da obrigação não cumprida, ou.

b) a aplicação de suspensão temporária para licitar e contratar com a Municipalidade e/ou declaração de inidoneidade, conforme previsto pelo artigo 87 da Lei 8.666/93.

§1º - A aplicação de uma penalidade não exclui a aplicação das outras, quando cabíveis. A penalidade de multa poderá ser aplicada de forma isolada ou cumulativamente com qualquer das demais, podendo ser descontada de eventuais créditos que tenha em face da Contratante.

§2º - As multas previstas nesta cláusula não têm natureza compensatória e o seu pagamento não elide a responsabilidade do Contratado por danos causados à Contratante.

NONA (DA GARANTIA) - No ato da assinatura deste Contrato, a Contratada deverá efetuar garantia junto a Tesouraria da Prefeitura Municipal de Ribeirão Grande, em qualquer das modalidades previstas no artigo 56 da Lei nº 8.666/93, o valor equivalente a **5% (cinco por cento)** do valor total deste Contrato.

DÉCIMA (DA RESCISÃO) - O presente contrato poderá ser rescindido nas hipóteses previstas no art. 78 da Lei Federal nº 8.666/93, com as consequências indicadas no art. 80, sem prejuízo das sanções previstas naquela Lei e no Edital.

PARÁGRAFO ÚNICO - Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados nos autos do Processo, assegurado o direito à prévia e ampla defesa.

DÉCIMA PRIMEIRA (DA CESSÃO OU DA TRANSFERÊNCIA) - O presente contrato não poderá ser objeto de cessão ou transferência, podendo, contudo, ser realizada à sub empreitada de alguns serviços, desde que devidamente autorizado pela contratante.

DÉCIMA SEGUNDA (DAS RESPONSABILIDADES) - A Contratada assume como exclusivamente seus, os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução das obrigações contratadas. Responsabiliza-se, também, pela idoneidade e pelo comportamento de seus empregados, prepostos ou subordinados, e, ainda, por quaisquer prejuízos que sejam causados ao Contratante ou a terceiros na execução deste contrato.

§1º - A Contratante não responderá por quaisquer ônus, direitos ou obrigações vinculados à legislação tributária, trabalhista, previdenciária ou securitária, e decorrentes da execução do presente contrato, cujo cumprimento e responsabilidade caberão, exclusivamente à Contratada.

§2º - A Contratante não responderá por quaisquer compromissos assumidos pela Contratada com terceiros, ainda que vinculados à execução do presente contrato, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato da Contratada, de seus empregados, prepostos ou subordinado.

§3º - A Contratada manterá, durante toda a execução do contrato, as condições de habilitação e qualificação que lhe foram exigidas na licitação.

DÉCIMA TERCEIRA (DOS TRIBUTOS E DESPESAS) – Constituirá encargo exclusivo da Contratada o pagamento de tributos, tarifas, emolumentos e despesas decorrentes da formalização deste contrato e da execução de seu objeto.

DÉCIMA QUARTA (DA PUBLICIDADE DO CONTRATO) – Até o quinto dia útil do mês seguinte ao da assinatura do presente contrato, a Contratante providenciará sua publicação resumida na Imprensa Oficial, para ocorrer no prazo de vinte dias, daquela data, como condição indispensável para sua eficácia.

DÉCIMA QUINTA (DO FORO) – O Foro do contrato será o da Comarca de Capão Bonito/SP., excluído qualquer outro.

Para firmeza e validade do pactuado, o presente termo foi lavrado em 3 (três) vias de igual teor, que, depois de lido e achado em ordem, vai assinado pelos contraentes.

Ribeirão Grande, 04 de Dezembro de 2015.

**Prefeitura Municipal de Ribeirão Grande
Contratante**

**CONSTROI LTDA EPP
contratada**

CONCORRÊNCIA nº 04/2015.

ANEXO IX

CONTRATOS OU ATOS JURÍDICOS ANÁLOGOS

TERMO DE CIÊNCIA E DE NOTIFICAÇÃO

CONTRATANTE:

CONTRATADA:

CONTRATO N° (DE ORIGEM):

OBJETO:

ADVOGADO(S): (*)

Na qualidade de Contratante e Contratado, respectivamente, do Termo acima identificado, e, cientes do seu encaminhamento ao TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO, para fins de instrução e julgamento, damo-nos por CIENTES e NOTIFICADOS para acompanhar todos os atos da tramitação processual, até julgamento final e sua publicação e, se for o caso e de nosso interesse, para, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito da defesa, interpor recursos e o mais que couber.

Outrossim, estamos CIENTES, doravante, de que todos os despachos e decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, de conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar Estadual n° 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais.

LOCAL e DATA:

CONTRATANTE: (nome, cargo e assinatura)

CONTRATADA: (nome, cargo e assinatura)

(*) Facultativo. Indicar quando já constituído.

CONCORRÊNCIA n° 04/2015.

ANEXO X

CONTRATOS OU ATOS JURÍDICOS ANÁLOGOS

CADASTRO DO RESPONSÁVEL

CONTRATANTE:

CONTRATADA:

CONTRATO N°(DE ORIGEM):

OBJETO:

Nome	
Cargo	
RG n°	
Endereço(*)	
Telefone	
e-mail	

(*) Não deve ser o endereço do Órgão e/ou Poder. Deve ser o endereço onde poderá ser encontrado (a), caso não esteja mais exercendo o mandato ou cargo.

Responsável pelo atendimento a requisições de documentos do TCESP

Nome	
Cargo	
Endereço Comercial do Órgão/Setor	
Telefone e Fax	
e-mail	

LOCAL e DATA:

RESPONSÁVEL: (nome, cargo e assinatura)

1º TERMO DE ADITAMENTO

Memo. nº22/2016 – Protocolado nº4067/2016

A PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRÃO GRANDE, inscrita no CNPJ n.º 67.360.446/0001-06, com sede à Rua Jacyra Landim Story s/n, doravante denominada CONTRATANTE, neste ato representado pelo Prefeito Municipal JOAQUIM BRISOLA FERREIRA, brasileiro, casado, empresário, RG. n.º 7.247.881 e CPF n.º 390.103.688-15, residente e domiciliado à Rua Joaquim Vitorino, 310 – Ribeirão Grande – SP e a empresa CONSTROI LTDA EPP, inscrita no CNPJ sob o n.º 04.465.481/0001 - 61, Rua Brasileira Maria dos Anjos,68 – Bairro dos Nunes, CEP: 18315-000, na cidade de Ribeirão Grande, Estado de São Paulo, doravante denominado CONTRATADA, representado neste ato por Faustino Paulo Ferreira, portador do RG n.º 22.655.829 - 0, inscrito no CPF n.º 117.541.588 - 03, firmam o presente termo de contrato, concernente à Concorrência Pública nº04/2015. Os contraentes enunciam as seguintes cláusulas e condições que regerão o contrato em harmonia com os princípios e normas da legislação aplicável à espécie, especialmente a Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações posteriores, que as partes declaram conhecer, subordinando-se, incondicional e irrestritamente, às suas estipulações.

PRIMEIRA - Fica prorrogado o prazo de vencimento deste contrato, passando o seu termo final a se dar em **04/03/2017**.

SEGUNDA – O presente aditamento se faz necessário, tendo em vista as alterações dos serviços de Terraplenagem para adequar ao rebaixamento do leito de rua de acesso ao Empreendimento, conforme descrito no Memorando nº22/2016 da Coordenadoria de Obras, Engenharia e Fiscalização.

TERCEIRA - Ficam mantidos os demais termos do contrato original.

Para firmeza e validade do pactuado, o presente termo foi lavrado em 3 (três) vias de igual teor, que, depois de lido e achado em ordem, vai assinado pelos contraentes.

**Prefeitura Municipal de Ribeirão Grande
Contratante**

**CONSTROI LTDA EPP
contratada**

**2º TERMO DE ADITAMENTO
Protocolado nº4231/2016**

A PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRÃO GRANDE, inscrita no CNPJ n.º 67.360.446/0001-06, com sede à Rua Jacyra Landim Story s/n, doravante denominada CONTRATANTE, neste ato representado pelo Prefeito Municipal JOAQUIM BRISOLA FERREIRA, brasileiro, casado, empresário, RG. n.º 7.247.881 e CPF n.º 390.103.688-15, residente e domiciliado à Rua Joaquim Vitorino, 310 – Ribeirão Grande – SP e a empresa CONSTROI LTDA EPP, inscrita no CNPJ sob o nº 04.465.481/0001 - 61, Rua Brasiliza Maria dos Anjos,68 – Bairro dos Nunes, CEP: 18315-000, na cidade de Ribeirão Grande, Estado de São Paulo, doravante denominado CONTRATADA, representado neste ato por Faustino Paulo Ferreira, portador do RG nº 22.655.829 - 0, inscrito no CPF nº 117.541.588 - 03, firmam o presente termo de contrato, concernente à Concorrência Pública nº04/2015. Os contraentes enunciam as seguintes cláusulas e condições que regerão o contrato em harmonia com os princípios e normas da legislação aplicável à espécie, especialmente a Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações posteriores, que as partes declaram conhecer, subordinando-se, incondicional e irrestritamente, às suas estipulações.

PRIMEIRA (DO OBJETO) – Fica reajustado o valor global deste contrato em 6,40 (seis vírgula quarenta por cento).

SEGUNDA (DO VALOR) – Será acrescido o valor de R\$ 26.229,816 (Vinte e seis Mil, duzentos e vinte e nove reais e oitenta e um centavos) ao valor do contrato a receber.

TERCEIRA (DA DESPESA) – A despesa do contrato neste exercício correrá com Recursos Estaduais, onerando a seguinte dotação:

02.04 –
02.04.06 – Coordenadoria de Ensino Fundamental – Não FUNDEB
12.361.0020.1020 – Construção quadra esportes
4.4.90.51 – Obras e Instalações

QUARTA (JUSTIFICATIVA) – O presente aditamento se justifica tendo em vista o índice da FIPE apurada no ano de 2015.

QUINTA - Ficam mantidos os demais termos do contrato original.

Para firmeza e validade do pactuado, o presente termo foi lavrado em 3 (três) vias de igual teor, que, depois de lido e achado em ordem, vai assinado pelos contraentes.

**Prefeitura Municipal de Ribeirão Grande
Contratante**

**CONSTROI LTDA EPP
Contratada**

**3º TERMO DE ADITAMENTO
Memorando nº 19/2016 – Protocolado nº1038/2017**

A PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRÃO GRANDE, inscrita no CNPJ n.º 67.360.446/0001-06, com sede à Rua Jacyra Landim Story s/n, doravante denominada CONTRATANTE, neste ato representada pela Srª. Prefeita ELIANA DOS SANTOS SILVA, brasileira, solteira, professora, RG. n.º 17.288.175 - 4 e CPF n.º 072.970.758 - 09, residente e domiciliada à Rua Francisco Cesarino Ferreira, 541 – Ribeirão Grande – SP e a empresa CONSTROI LTDA EPP, inscrita no CNPJ sob o nº 04.465.481/0001 - 61, Rua Brasiliza Maria dos Anjos,68 – Bairro dos Nunes, CEP: 18315-000, na cidade de Ribeirão Grande, Estado de São Paulo, doravante denominado CONTRATADA, representado neste ato por Faustino Paulo Ferreira, portador do RG nº 22.655.829 - 0, inscrito no CPF nº 117.541.588 - 03, firmam o presente termo de contrato, concernente à Concorrência Pública nº04/2015. Os contraentes enunciam as seguintes cláusulas e condições que regerão o contrato em harmonia com os princípios e normas da legislação aplicável à espécie, especialmente a Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações posteriores, que as partes declaram conhecer, subordinando-se, incondicional e irrestritamente, às suas estipulações.

PRIMEIRA - Fica prorrogado o prazo de vencimento deste contrato, passando o seu termo final a se dar em **04/06/2017**.

SEGUNDA – O presente aditamento se faz necessário, tendo em vista que a Prefeitura recebeu apenas a liberação da 1ª parcela de recursos do Governo Federal e que a obra está paralisada por falta de pagamento, conforme descrito no Memorando nº19/2017 da Coordenadoria de Obras, Engenharia e Fiscalização.

TERCEIRA - Ficam mantidos os demais termos do contrato original.

Para firmeza e validade do pactuado, o presente termo foi lavrado em 3 (três) vias de igual teor, que, depois de lido e achado em ordem, vai assinado pelos contraentes.

**Prefeitura Municipal de Ribeirão Grande
Contratante**

**CONSTROI LTDA EPP
contratada**

**4º TERMO DE ADITAMENTO
Memorando nº 45/2017 – Protocolado nº2538/2017**

A PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRÃO GRANDE, inscrita no CNPJ n.º 67.360.446/0001-06, com sede à Rua Jacyra Landim Story s/n, doravante denominada CONTRATANTE, neste ato representada pela Sr^a. Prefeita ELIANA DOS SANTOS SILVA, brasileira, solteira, professora, RG. n.º 17.288.175 - 4 e CPF n.º 072.970.758 - 09, residente e domiciliada à Rua Francisco Cesarino Ferreira, 541 – Ribeirão Grande – SP e a empresa CONSTROI LTDA EPP, inscrita no CNPJ sob o nº 04.465.481/0001 - 61, Rua Brasiliza Maria dos Anjos,68 – Bairro dos Nunes, CEP: 18315-000, na cidade de Ribeirão Grande, Estado de São Paulo, doravante denominado CONTRATADA, representado neste ato por Faustino Paulo Ferreira, portador do RG nº 22.655.829 - 0, inscrito no CPF nº 117.541.588 - 03, firmam o presente termo de contrato, concernente à Concorrência Pública nº04/2015. Os contraentes enunciam as seguintes cláusulas e condições que regerão o contrato em harmonia com os princípios e normas da legislação aplicável à espécie, especialmente a Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações posteriores, que as partes declaram conhecer, subordinando-se, incondicional e irrestritamente, às suas estipulações.

PRIMEIRA - Fica prorrogado o prazo de vencimento deste contrato, passando o seu termo final a se dar em **02/10/2017**.

SEGUNDA – O presente aditamento se faz necessário, tendo em vista os atrasos e paralisações ocorridas na obra por falta de repasse dos Recursos do convênio referentes à obra, conforme descrito no Memorando nº45/2017 da Coordenadoria de Obras, Engenharia e Fiscalização.

TERCEIRA - Ficam mantidos os demais termos do contrato original.

Para firmeza e validade do pactuado, o presente termo foi lavrado em 3 (três) vias de igual teor, que, depois de lido e achado em ordem, vai assinado pelos contraentes.

**Prefeitura Municipal de Ribeirão Grande
Contratante**

**CONSTROI LTDA EPP
contratada**

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRÃO GRANDE

Estado de São Paulo – FONE FAX (0XX15) 3544-8800

Rua Jacyra Landim Story s/n - centro - CEP 18.315-000 Ribeirão Grande – SP

CONTRATO Nº 152/2015 – Prot. 1917/2015 – C.P 04/2015

ASSESSORIA JURÍDICA